

জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা খতিয়ান নং- ৬৮৬

[ ১৬৩০০২৭ ]

মৌজা- ব্রিজী জে.এল.নং- ০২৭

থানা- শাদবপুর



(১) রাজস্ব- ৯৩.০০ টাকা

(২) জমির পরিমাণ(এ)- ০.৩০৮২

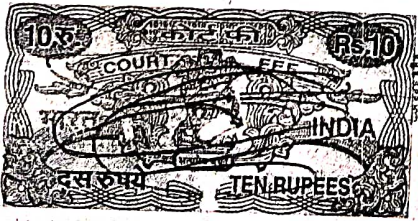
(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ১

	(৪) অত্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	শিবাজী নস্কর	স্বত্ব	
পিতা-	কমল নস্কর		
ঠিকানা-	ব্রিজী পূর্বপাড়া, গড়িয়া, পাটুলী, কোলকাতা - ৪৪		

(৭) অত্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ(এ)	দাগের মধ্যে অত্রস্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অত্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ
৭৪২	বাস্ত		০.৪১০০	০.৭৫১৭	০.৩০৮২

মোট দাগের সংখ্যা- এক মাত্র



*Handwritten signature*  
Revenue Officer  
B.L.& L.R.O., Kolkata  
South 24-Parganas

Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 1, Total fee : Rs. 20 , Copy No.:6769

জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা খতিয়ান নং- ৬৮৭

[ ১৬৩০০২৭ ]



মোজা- ব্রিজী

জে.এল.নং- ০২৭

থানা- যাদবপুর

(১) রাজস্ব- ৩১.০০ টাকা

(২) জমির পরিমাণ(এ)- ০.১০১৮

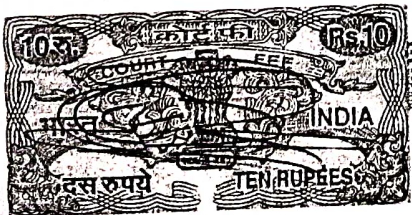
(৩) মোট দাগের সংখ্যা- ১

	(৪) অত্রস্বত্বের দখলকারের বিবরণ	(৫) স্বত্ব	(৬) মন্তব্য
নাম-	সবিতা মন্ডল	স্বত্ব	
স্বামী-	বাদল মন্ডল		
ঠিকানা-	ব্রিজী পূর্বপাড়া, গড়িয়া, পাটুলী, কোলকাতা - ৪৪		

(৭) অত্রস্বত্বের নিজ দখলীয় জমি

দাগ নং	জমির শ্রেণী	মন্তব্য	দাগের মোট পরিমাণ(এ)	দাগের মধ্যে অত্রস্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অত্রস্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ
৭৪২	বাস্ত		০.৪১০০	০.২৪৮৩	০.১০১৮

মোট দাগের সংখ্যা- এক মাত্র



০১/০৯/২০২১

Revenue Officer  
B.L. & L.R.O., Kolkata  
South 24-Parganas

Fees Received : Application Fee : Rs. 10, Authentication Fee : Rs. 10 x 1, Total fee : Rs. 20 , Copy No.:6771

# AM-0100102 THE KOLKATA MUNICIPAL CORPORATION

DEPARTMENT ASSESSMENT COLLECTION

RECEIPT NO 16719

DATE 29/08/2017

AM-0100102

TIME 4:37:59

UNIT/ZONE/BOROUGH#:

OPERATOR 5343

COUNTER:

WARD 110

AMITAVA DUITA

PARTICULARS: PROPERTY TAX  
(PD) PAYMENT

COLLECTION CENTRE 31 (BAGHA JATIN (CSC))

Assessee No : 311100403953

Premises and Street : 135, BRIJI ROAD

Mailing Address : BRIJI PURBA PARA GARIA

KOLKATA 700084

Pin Code: 700084

Owner :

SHIBAJI CH. NASKAR

SABITA MONDAL

Qtr	Rebate(Rs.)	Penalty(Rs.)	Interest(Rs.)	Payable(Rs.)
1/2017-2018	0.00	45.00	9.00	954.00
2/2017-2018	0.00	0.00	0.00	900.00
3/2017-2018	45.00	0.00	0.00	855.00

\*\* TOTAL AMOUNT PAID :Rs.2709.00

\*\* AMOUNT IN WORDS : Rupees Two Thousand Seven Hundred Nine only

Mode Chq/DD No Chq/DD Date Bank Name Branch Name Amount(Rs.)  
CASH 2709.00

*Hg.*

TREASURER

E. and O.E.

SIGNATURE OF OPERATOR



\*Please do not fold & put any mark on BARCODE

# CC-AM-0099612 THE KOLKATA MUNICIPAL CORPORATION

DEPARTMENT : UNIT/ZONE/BOROUGH : WARD : PARTICULARS :	ASSESSMENT COLLECTION 3 110	RECEIPT : OPERATOR : 23765 COLLECTION CENTRE :	DATE : 26/08/2017 TAPAN CHAKRABORTY	TIME : 11:47:54 7
--	-----------------------------------	---	---	-------------------------

31 (BAGHA JATIN (CSC))

## PROPERTY TAX (Fresh/Supplementary) PAYMENT

Assessee No : 311100403953  
Premises and Street : 135, BRIJI ROAD  
Mailing Address : BRIJI PURBA PARA GARIA  
KOLKATA 700084

Pin Code: 700084

Owner :  
SHIBAJI CH. NASKAR  
SABITA MONDAL

From Qtr	To Qtr	Type	Rebate(Rs.)	Penalty(Rs.)	Interest(Rs.)	Payable(Rs.)
2/2010-11	3/2011-12	SC	1336.50	0.00	0.00	25392.00
2/2016-17	4/2016-17	SC	754.65	0.00	0.00	14337.00
4/2011-12	1/2013-14	SC	1336.50	0.00	0.00	25392.00

\*\* TOTAL AMOUNT PAID : Rs. 173253.00  
\*\* AMOUNT IN WORDS : Rupees One Lac Seventy Three Thousand Two Hundred Fifty Three 0

Mode	Chq/DD No	Chq/DD Date	Bank Name	Branch Name	Amount(Rs.)
DD	014898	25/08/2017	HDFC BANK LTD.		173253.00

N.B. Cheque/Draft is subject to realization.

*[Signature]*  
TREASURER



*[Signature]*  
SIGNATURE OF OPERATOR  
E. and O.E.



Deposited Rs. 10,000/- Vtd Receipt No. 511000  
 Filed in G.R.O.B.S, Page No. 101

Form No. A-51

Borough No. 31

Ward No. 110

Street No. 04

Name of the Street Barishi Road

**THE KOLKATA MUNICIPAL CORPORATION**  
 INSPECTION BOOK  
 LANDS AND BUILDINGS

C.P. - 848 - 24/09/2012 - 10,000

Page No. 101

Name of Inspector (in full) Anandita Dutta

Effective Gr. of Revaluation

Premises No.	Character of premises	Nature of use	Name and address of the recorded Owner/lessee/ Sub-Lessee/Person liable to pay Consolidated Rate	Date of issue of return u/s 181(1) or (2) to the owner or occupier	Date of receipt of return from the other with rent and other information, if any	Date of receipt of return from the Occupier with rent & other information, if any	Area in Sq. Metre		Nature of access from road	Date of Occupancy certificate/date of Occupancy by the Owner in case of new building u/s 171(5)	Existing annual valuation with date of effective quarter and Objection, if any	Revised Annual Valuation		Grounds of increase (Code Nos. in Notice form)	Remarks
							Total covered area	Total floor area				If applicable u/s 171(5)	Determined under other Sections		
1	RT	DH	SHIBASHI CH NASKAR												
2	RT	DH	<del>Shri Anand</del> SHIBASHI CH NASKAR								21000/-	6240/-	2107-08		
3	amb	DH	Barishi Punba para Garia, Kol-84									69230/-	2113-14		
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															

Details of last assessment:  
 Person on gr  
 GR 4/11 page no 81  
 GR approved by  
 G.R. dt 10.8.17  
 Decg no 742  
 Kh no 365  
 No. Barishi

*[Signature]*  
 31.8.17  
 Asst. Assessor Collector  
 Borough-XI

Residential and Non-residential uses should be grouped separately.

Particulars of Revised Assessment	Monthly Rent	
	As decided by the Officer	Approved by the hearing officer
Accommodation and Name of occupier BR-XI, K. K. M. Asst. Assessor Collector		
Covered Floor area		
Location & Storey		

Previous rate very low and C.R. in mention in section 17  
 Total area 2107.08 sq. ft. as per D.H.  
 Total L.A. 1725.08 x 3.30 = 5712.76  
 Total R.V. 6240/- u/s 171(5)  
 1 Shop - 1008 sq. ft. = 3240/-  
 Total R.V. 6240/- u/s 171(5)  
 Land R.V. 507.50 x 10.0 = 5075.00  
 5075.00 - 507.50 x 25 = 5075.00 - 12687.50 = -7612.50  
 Net R.V. 507.50 x 25 = 12687.50

*[Signature]*  
 16/11/17

III  
 31-110-06-0151-8

Details of last a  
 G.R. dt 10.8.17  
 G.R. approved by  
 G.R. dt 10.8.17

*[Signature]*  
 31.8.17  
 Asst. Assessor Collector  
 Borough-XI

Calculation of R.V.  
 Total area 2107.08 sq. ft.  
 Total L.A. 1725.08 x 3.30 = 5712.76  
 Total R.V. 6240/- u/s 171(5)  
 1 Shop - 1008 sq. ft. = 3240/-  
 Total R.V. 6240/- u/s 171(5)  
 Land R.V. 507.50 x 10.0 = 5075.00  
 5075.00 - 507.50 x 25 = 5075.00 - 12687.50 = -7612.50  
 Net R.V. 507.50 x 25 = 12687.50

*[Signature]*  
 16/11/17

খাজনার মাথিলা এবং নিনিধ তাল

প্রজার অংশ

১। জেলার নাম	২। খানার নাম ও চাকরি নং	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল নং	৪। জমিসহায়কের রসিদ নং
১-২৪৯!	১০০০	১০০০	১০
৫। মৌজার নাম ও জ.এল. নং	৬। জমাদারী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগ নং
১০০-১	১০	১০	১০
১০। প্রজার নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন		১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাবিদ হয়েচে	
স্বামী স্বামিনী		-১৫-	

প্রজার উপর সাধিয়ানা তাল

নগদ খাজনা	সার চার্জ	পথ কর	পূর্ত কর	শিক্ষা কর	নিবিধ		গ্রামীণ কর্মসংস্থান অধিনে সেয়		মোট
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক)	অন্যান্য ১৭(খ)	সার চার্জ ১৮(ক)	সেস ১৮(খ)	
১২	১৩	১৪	১৫	১৬					১৯

১২২৪৩৪

ওয়ারীশীল

২৪৯ - ২৪৯

খাজনা	সার চার্জ	পথ কর	পূর্ত কর	শিক্ষা কর	খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি	অন্যান্য	গ্রামীণ কর্মসংস্থান অধিনে সেয়	(ক) সার চার্জ	(খ) সেস	মোট	বাবদ মিনাহ	প্রথম
												২০
												২৬
												২৭
												২৮
												২৯
												৩০
												৩১
												৩২
												৩৩
												৩৪
												৩৫
												৩৬
												৩৭
												৩৮
												৩৯
												৪০
												৪১
												৪২
												৪৩
												৪৪
												৪৫
												৪৬
												৪৭
												৪৮
												৪৯
												৫০

The collection is for the present use without any prejudice to the applicability of provisions of Ss 4B, 4C, & 4D of WB & R Act.

\*যে সনের বাবদ ওয়ারীশীল তাহা লিখুন।  
 দ্রষ্টব্য : চেকের দ্বারা খাজনা সেওয়া হইলে এইখানে তাহার সবিশেষ বিবরণ লিখিতে হইবে।

মোট আদায় (কথায়)

আদায়কারী কর্মচারীর সাক্ষর ও তারিখ

SPL

25/08/21



খাজনার দাখিলা এবং বিবিধ তলব

প্রজার অংশ

১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও পৌজি নং	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। ডুমিসহায়কের রসিদ নং
ঢাকা	কল্যাণী	কল্যাণ	৫৪.
৫। মৌজার নাম ও জ.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগ নং
রত্ন-২১	৫৬৫	৭৪২	৩০-৬২৩৪
১০। প্রজার নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন		১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে	
১ মজিবুল হক - মজিবুল হক		১৫	

প্রজার উপর সালিয়ানা তলব

সালিয়ানা

নগদ খাজনা	সার চার্জ	পথ কর	পূর্ত কর	শিক্ষা কর	বিবিধ		গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক)	অন্যান্য ১৭(খ)	সার চার্জ ১৮(ক)	সেস ১৮(খ)	
১২	১৩	১৪	১৫	১৬					১৯

১২৪২৪৩৫ ওয়াশীল

২৪২৭-২৪৩৬

The collector is made aware of the provisions of Section 23 of W.B.L.R. Act and the basis of present application of provisions of W.B. Act, 4C, & 4D of W.B. & R. Act.

	প্রথম সনের বাবদ পূর্বকার	তৃতীয় সনের বাবদ	দ্বিতীয় সনের বাবদ	হাল সনের পূর্ববর্তী	হাল	সুদ	*অগ্রিম
খাজনা				৫২৫৪-৪৫৬৫-৪৪৪-			
সার চার্জ				২২৫-৬৭২-			
পথ কর							
পূর্ত কর							
শিক্ষা কর							
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি							
অন্যান্য							
গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়							
(ক) সার চার্জ							
(খ) সেস							
মোট							
বাদ মিনাহ							

৭০৬৩-৫৭৩০-৪৪৪-  
২৪২৫৬-৩

\*যে সনের বাবদ ওয়াশীল তাহা লিখুন।  
দ্রষ্টব্য : চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে এইখানে তাহার  
সবিশেষ বিবরণ লিখিতে হইবে।

স্বাক্ষরিত  
(কথায়)  
আদায়কারী কর্মচারীর সাক্ষর  
তারিখ  
২৫/০৪/২১



# Kolkata Municipal Corporation

Assessment-Collection Department  
Baghajatin Market Complex, Br-XI, Kolkata-700092

No.....

Date.....29.8.17...

To

.....SHIBAJI.....CH.....NASKAR.....  
.....SABITA.....MONDAL.....  
.....Bansi.....Purba.....Pena.....  
.....Gewa.....  
Kolkata .....84.....

**Sub:** Information about present Mutation status in favour of ...Shibaji...Ch...Naska  
.....Sabita.....mondal.....  
.....Premises No...135...Bansi...Road...  
& Assessee No...31-110-04-0395-3...Manual Case No.....  
Dag No.....742.....Khatian No.....365.....Mouza...Bansi

**Ref:** Your file/letter dated ...29.8.17.....

Sir/Madam,

With reference to your above file/letter dated...29.8.17...this is to inform you that as per K.M.C. record, the Premises No...135...Bansi...Road... bearing the Assessee No...31-110-04-0395-3... comprising L.A...01bdgha...04katha (Covered area of the plot / flat / building and CPS area) is recorded under the ownership of (Chakraborty).....R.T./D.H...and...and...D.H...C.A...14008fr..... Q.M...A.V.Rs...57690/-...N.R...Rs...3240/-

This letter may be treated as confirmatory evidence with respect to mutation of the subject property in favour of...Shibaji...Ch...Naska, Sabita...mondal..... and may be treated at per with Mutation Certificate.

N. Dutta  
AI  
29.8.17

With regards  
29.8.17  
Assistant Assessor Collector

Ward- 110





Serial No.: JUXI  
0070222

**KOLKATA MUNICIPAL CORPORATION**  
**Assessment Collection Department (Borough-XI)**  
**MISCELLANEOUS CASH RECEIPT**

3178528	UMESH KUMAR DAS
Assessee No., 311100403953	WARD NO: 110
Premises No., 135, BRIJI ROAD	
Division	1

Received from SHIBAJI CH. NASKAR SABITA MONDAL

the sum of Rs 10000  
~~Rupees Ten Thousand only (Cash)~~

CERTIFIED COPY OF INSPECTION BOOK (NON-RESIDENTIAL USE) FOR DECIDED A.V. AB  
for \_\_\_\_\_ fees.

Date: 30/08/2017

Municipal Commissioner  
KOLKATA MUNICIPAL CORPORATION

\*\* This is a computer generated document, therefore, signature is not necessary. \*\*

PLEASE SEE OVERLEAF

58

GOVERNMENT OF WEST BENGAL  
Office of the Collector, South 24-Parganas  
Land Acquisition Department  
New Treasury Building, 5<sup>th</sup> Floor,  
Alipore, Kolkata-700 027

Memo No. LA 369

Dated. 17.4.12

Ptn. No. 4637/P/Tolly-16

To

Rabindranath Chakraborty

Sub: Information under R.T.I. Act 2005.

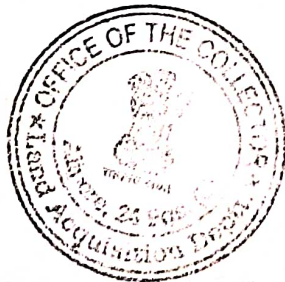
Ref: Ptn - dt. 28/02/17

Reference above, this is to inform him that so far as available records in this office and on the basis of Over Lapping (O/L) Register the case plot no.

S/R.S. 712 \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ of Mouza Barisi J.L.No. 27 P.S. \_\_\_\_\_

Tollyganj is/are not affected in any L.A Proceeding.

The given information, as above, is subject to change if any other information relating the matter is detected in future.

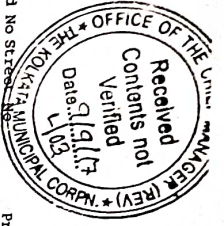


S.P.I.O

&

Additional Land Acquisition Officer  
South 24-Parganas

12/4



THE KOLKATA MUNICIPAL CORPORATION  
MUNICIPAL ASSESSMENT BOOK  
LANDS AND BUILDINGS  
ASSESSMENT DEPARTMENT

Borough No Ward No Street No Premises No 11 110 04 135 Name of the Street BRIGI ROAD Assessee No 311100403953 Natchi No 0000

No of Stories	Nature of Use	Area			Exemption, if any	No. of users		Classified Ownership	Operative GR Quarter
		Plot (In Sq. Mt.)	Covered (In Sq. Ft.)	Floor (In Sq. Mt.)		Residential	Non Res.		
	RTR/ASB, DR		1400					2/2013	
Land Area: Cottah 24									

Name and address of owner and/or person liable to pay consolidated rate	Initial & date of the H.A./Asst. making correction	PARTICULARS OF SUBSEQUENT ALTERATIONS									
		Annual valuation	Asst. u/s	% of consolidated rate	Date of alteration of Annual Valuation (Column 3)	Date of effect of alteration	Quarterly payable consolidated rate	Amount of rebate if any, u/s 171(5) & 234 of consolidated rate	Amount after allowing rebate (Col. 8 minus Col. 9)		
Owner: SHIBAJI CH. NASKAR, SABITA MONDAL Address: BRIGI PURBA PARA GARIA, KOLKATA 700084,.....	1	3	4	5	6	7	8	9	10		
		12000	30	30	11/05/2007	01/07/2001	900.00	0	900.00		
		52200	40	40	16/08/2017	01/07/2007	5320.00	0	5220.00		
		57690		40	16/08/2017	01/07/2013	5769.00	0	5769.00		

PARTICULARS OF SUBSEQUENT ALTERATION

Quarterly Howrah Bridge Tax at leviable on the AV	Surcharge leviable under sec. 171(4)					Gross amount payable per quarter Column 8 or 10, 11 & 15, if any (rounded off to the nearest rupee)	Amount of rebate 6 & 5% u/s 215(2)	Net amount payable per quarter (rounded off to the nearest rupee)	Initial of Assessment Clerk/Head Assistant	Initial of Authenticating officer u/s 191(4)	Quarter of issuing of Fresh or Supplementary Billie as per alterations	Remarks
	Proportional AV where applicable	Proportional Quarterly Rate	% of surcharge	Amount of surcharge	Amount of surcharge							
0.00			50		0.00	900.00	45.00	855.00				
0.00			50		5355.00	267.75	5087.00					
0.00			50		5931.00	296.55	5634.00					

Signed and recommended

11.09.2017

Chief Manager, Avenue (A.A.)  
The Kolkata Municipal Corporation

Assessor-Collector (U.U.)  
Br-XI, K. M. C.

Asstt. Assessor Collector  
A. C. Deptt., Br-XI (U.U.)  
The Kolkata M.P.L Corporation

Dy/Assessor Collector or  
Assessment Collection Deptt  
Br XI, KMC

08/09/17





THE KOLKATA MUNICIPAL CORPORATION  
Assessment-Collection Department  
No Outstanding Certificate (NOC)

NOC No: E265422023/311100403953  
NOC Issue Date : 02/05/2023

From  
The Assessor-Collector

To

The Owner:  
SHIBAJI CH. NASKAR  
SABITA MONDAL

Dear Sir(s)/Madam(s),

Re: Assessee No : 311100403953  
Premises No : 135, BRIJI ROAD  
Ward No : 110

This is to inform that, as per our records, there is no outstanding amount due against the above mentioned assessee no as on date.

This NOC is based on the AV Rs. 57690 w.e.f. 2/2013

This payment status is valid upto 30/06/2023.

For, Assessor-Collector

Date : 02/05/2023

Current unpaid amount Rs. 23724.

Pending GR - NA.

As per available data as on our record.

This NOC will not cover any fresh/supplementary demand on account of General Revaluation/Interim Revaluation.

This NOC will be treated as invalid and cancelled, if any payment through Bank Draft / Pay Order drawn in favour of KMC, fails to be encashed.

This document being computer generated does not require any signature

For NOC Authentication visit url : <https://www.kmcgov.in/KMCPortal/jsp/NocDetails.jsp>